

Einzureichende Unterlagen für Ihren Kreditwunsch

Persönliche Unterlagen

Unterlagenart	erledigt
Kopie Vorder- und Rückseite Personalausweise/ Reisepässe aller Beteiligten	<input type="checkbox"/>
Ausgefüllte Selbstauskunft	<input type="checkbox"/>
Gehaltsabrechnung vom letzten Dezember (Vorjahr)	<input type="checkbox"/>
Letzten 3 Gehaltsabrechnungen	<input type="checkbox"/>
Gesetzliche Renteninformation	<input type="checkbox"/>
Mietverträge/ Mietaufstellungen	<input type="checkbox"/>
Nachweise Verbindlichkeiten (z.B. Darlehensauszug)	<input type="checkbox"/>
Nachweise Vermögen (z.B. Grundbuchauszüge, Kontoauszüge, Jahresmitteilungen)	<input type="checkbox"/>

zusätzlich bei Firmenkunden:

Unterlagenart	erledigt
Bilanzen der letzten zwei Jahre	<input type="checkbox"/>
Einkommensteuererklärungen der letzten zwei Jahre	<input type="checkbox"/>
Einkommensteuerbescheide der letzten zwei Jahre	<input type="checkbox"/>
Aktuellste betriebswirtschaftliche Auswertung mit Summen- und Saldenliste	<input type="checkbox"/>

Objektunterlagen:

Unterlagenart	erledigt
Aktueller Grundbuchauszug	<input type="checkbox"/>
Flurkarte oder amtlicher Lageplan	<input type="checkbox"/>
Kaufvertrag/ -entwurf	<input type="checkbox"/>
Grundriss, Ansicht und Schnitt	<input type="checkbox"/>
Teilungserklärung	<input type="checkbox"/>
Lichtbilder des Objektes (innen und außen)	<input type="checkbox"/>
Wohnflächenberechnung	<input type="checkbox"/>
Berechnung umbauter Raum	<input type="checkbox"/>
Nachweis Feuerversicherung	<input type="checkbox"/>
Baubeschreibung	<input type="checkbox"/>
Energieausweis	<input type="checkbox"/>
Modernisierungsaufstellung der letzten Jahre	<input type="checkbox"/>

Zusätzlich bei Neubauprojekte:

Unterlagenart	erledigt
Baugenehmigung	<input type="checkbox"/>
Baukostenaufstellung	<input type="checkbox"/>
Werkvertrag	<input type="checkbox"/>